



L'OEUFRIER

North Shore

Thriving L'Oeufrier franchise in Montreal's North Shore available! Known for its creative breakfast & brunch dishes, this location enjoys steady traffic, loyal clientele, and a welcoming setup. A turnkey business with strong brand support — step into ownership with confidence.



\$209,000 +

INVENTORY (\$10,000)



\$709,183

SALES



\$54,735

EBITDA



Kailash Patel—Chartered Real Estate Broker



107-300 boul. Marcel-Laurin. Montreal, QC. H4M 2L4



514.232.5320



514.312.0196



info@kailashpatel.com



kailashpatel.ca



R#: RK-0304



L'OEUFRIER

Rive-Nord

Franchise L'Œufrier florissante sur la Rive-Nord de Montréal ! Reconnu pour ses déjeuners et brunchs créatifs, cet établissement bénéficie d'un achalandage constant, d'une clientèle fidèle et d'un cadre chaleureux. Une entreprise clé en main bénéficiant d'un solide soutien de marque ; prenez-en possession en toute confiance.



\$209,000 +

INVENTAIRE (\$10,000)



\$709,183

VENTES



\$54,735

BAIIA



Kailash Patel—Courtier immobilier agréé



107-300 boul. Marcel-Laurin. Montréal, PQ. H4M 2L4



514.232.5320



514.312.0196



info@kailashpatel.com



kailashpatel.ca



R#: RK-0304