



MR. PUFFS

Southwestern Quebec

\$300,000 +

INVENTORY (\$7,000)



Explore a distinctive entrepreneurial venture in southwestern Quebec with the available Mr. Puffs franchise. Offering renowned Greek-style doughnuts, the menu promises an array of irresistible treats. Positioned in a prime location, this opportunity ensures high visibility and foot traffic, making it an ideal prospect for entrepreneurs. Join the Mr. Puffs family and cater to the sweet cravings of the vibrant local community.

ESTABLISHED: Since 2019

SIZE: 1,600 sq. ft.

HOURS: Mon-Fri—11h-22h

Sat-Sun—10h-22h

CASH: All

POSIBLE SBL: \$200,000

STAFF: 11 + 2

LEASE TERMS: 1 + 5 + 5 + 5

DELIVERY: Yes

SEATING CAPACITY: 24

TERRACE: 32

YEARLY SALES:
786,205\$

GROSS PROFIT:
550,334\$

ANNUAL EXPENSES:
448,899\$

(Based on fixed expenses)

EBITDA:
101,445\$

(Based on fixed expenses)

(Before financing, depreciation & income tax)



The above mentioned information were given by the owner/vendor at the best of our knowledge. However, we cannot assume any responsibility for any omissions or errors. The prices mentioned are subject to changes without any notice. Please be discrete when visiting.

Kailash Patel

Chartered Real Estate Broker

300 boul. Marcel-Laurin

Suite 107

Montreal, QC

H4M 2L4

514.232.5320

514.312.0196

514.312.0197

info@kailashpatel.com

kailashpatel.ca



We can also assist you in opening a brand-new franchise. Call us for all of our franchise opportunities.

Pictures are for illustration purposes only

CK-0055



MR. PUFFS

Sud-Ouest du Québec

\$300,000 +

INVENTAIRE (\$7,000)



Explorez une aventure entrepreneuriale distinctive dans le sud-ouest du Québec avec la franchise M. Puffs disponible. Proposant des beignets grecs renommés, le menu promet une gamme de friandises irrésistibles. Située dans un emplacement privilégié, cette opportunité assure une visibilité et une circulation piétonnière élevées, ce qui en fait une perspective idéale pour les entrepreneurs. Rejoignez la famille Mr. Puffs et répondez aux envies sucrées de la communauté locale dynamique.

ÉTABLI: Depuis 2019

VENTES ANNUELLES:
786,205\$

DIMENSIONS: 1,600 pi²

PROFIT BRUT:
550,344\$

HEURES: Lun-Ven—11h-22h

Sam-Dim—10h-22h

FRAIS ANNUELLES:
448,899\$

COMPTANT: Toute

Possibilité de PPE: \$200,000

(Basé sur frais fixes)

PERSONNEL: 11 + 2

EBITDA:
101,445\$

BAIL: 1 + 5 + 5 + 5

(Basé sur frais fixes)

LIVRAISON: Oui

(Avant financement, amortissement et impôt)

DES PLACES: 24

TERRACE: 32

Les renseignements ci-dessus ont été donnés par le propriétaire/vendeur. Ils sont au meilleur de notre connaissance. Cependant, nous ne pouvons assumer aucune responsabilité pour une erreur ou omission. Les prix mentionnés sont sujet à changement sans préavis.



Les images ont seulement des buts illustratifs

Kailash Patel

Courtier Immobilier Agréé

300 boul. Marcel-Laurin

Suite 107

Montreal, PQ

H4M 2L4

514.232.5320

514.312.0196

514.312.0197

info@kailashpatel.com

kailashpatel.ca



Nous pouvons également vous aider à ouvrir une toute nouvelle franchise. Appelez-nous pour toutes nos opportunités de franchise.

